

# Vente Maison Puy guillaume

36 000 € HAI



Ma Maison en France, pour les amoureux des vieilles pierres...

**Ma Maison en France**

23 rue Verte

03500 Saint Pourçain sur sioule

contact@mamaisonfrance.com

Tel. : 0627053599

<http://www.maisonfrance.com>

- » Référence : 771
- » Surface : 48 m<sup>2</sup>
- » Nombre de pièces : 3
- » Nombre de chambre : 1
- » Surface du terrain : 200 m<sup>2</sup>
- » Taxes foncière : 276 €



## La Petite Maison du Village

Contactez Nathalie au + 33(0)634396943, [www.mamaisonfrance.com](http://www.mamaisonfrance.com)

Maison de bourg en pierres, pleine de charme de 48m<sup>2</sup> proche de tous commerces et un terrain non attenant de 200m<sup>2</sup> constituent ce lot

Située dans un très beau village au pied de la montagne bourbonnaise dans le centre de la France, en Auvergne, dans le Puy de Dôme, à 20 mn de Vichy et 45mn de Clermont- Ferrand

RdC : 1 cuisine/salon 15m<sup>2</sup>, 1 salle de bain et une pièce de 10m<sup>2</sup> avec un poêle à granules

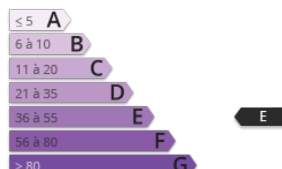
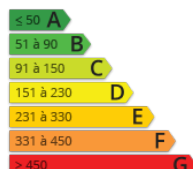
1er étage : 1 chambre de 19m<sup>2</sup> avec mezzanine

Façade refaite il y a 1 an, toiture en bon état, électricité refait, chauffeau électrique 50l

Idéal : 1ère achat, gîte (très demandé dans la région)

Ma Maison en France, Agence immobilière, [www.mamaisonfrance.com](http://www.mamaisonfrance.com), contactez Nathalie au 0634396943, agent commercial immatriculé au RSAC de Clermont Ferrand numéro 398 258 483

Prix 36000€ Honoraires exclus, (13.88 soit 5000€ TTC charge acquéreurs)



Document non contractuel,  
fourni à titre d'information